



- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
- Baubereich A1 und A2 / raumhaltige Schicht im Baubereich A1 und A2
- Baubereich B1 und B2 / raumhaltige Schicht im Baubereich B1 und B2
- Baubereich C1 und C2
- Baubereich D1 bis D4 / raumhaltige Schicht im Baubereich D1 bis D4
- Baubereich E1 bis E3
- Baubereich F1 und F2
- Baubereich «Auskrugung»
- Baulinie mit Anbaupflicht
- Baubereich «unterirdische Bauten und Unterniveaubauten»

- Freiraum der Überbauung
- grössere Spielfläche nach Art. 46 BauV
- Bereich «Hostet»

- max. Grösse Bereich «Siedlungerschliessung Rampe Einstellhalle»
- max. Grösse Bereich «Siedlungerschliessung Notzufahrt Sektor 5»
- Ein-/Ausfahrt Spitalstrasse

- Hinweise**
- Sektoren 1 bis 5 gem. ZPP 8 «Zumbrunnmatte»
 - amtliche Vermessung (Stand Juni 2025)

Hinweis zur Bemassung im Wirkungsbereich der Änderung

- Die Bemassung richtet sich grundsätzlich an die gängige Praxis gemäss SIA 400 «Planbearbeitung im Hochbau» (Masslinien und/oder Koordinatenbemassung).
- Planinhalte, welche auf Parzellengrenzen, Grenzpunkten oder Gebäuden der amtlichen Vermessung liegen, sind nicht vermass.
- Wenn Planinhalte in der Verlängerung (0°/180°) zu einer Parzellengrenze oder einem Gebäuden aus der amtlichen Vermessung resp. zu einem eindeutig bemasteten Planinhalt stehen, ist die Ausrichtkante (Hilfslinie) rot punktiert dargestellt.
- Wenn Planinhalte rechtwinklig (90°) oder in einem anderen beliebigen Winkel zu einer Parzellengrenze oder einem Gebäuden aus der amtlichen Vermessung resp. zu einem eindeutig bemasteten Planinhalt stehen, ist die Ausrichtkante (Hilfslinie) blau punktiert dargestellt und der entsprechende Winkel vermass:



Einwohnergemeinde Meiringen
Mimmo Invest AG
Überbauungsordnung «Zumbrunnmatte»

Überbauungsplan
1:500

MITWIRKUNG 30. März 2026
Aufträge CAD / 946 / 05 / 946_Pla_260330_Uro-Plan.vwx / 105x60 / 24.03.26 / ro

LOHNER+PARTNER AG
PLANUNG BERATUNG RAUMENTWICKLUNG THUN

Genehmigungsvermerke	
Vorprüfung	vom
Publikation im Amtsblatt	vom
Publikation im amtlichen Anzeiger	vom und
Öffentliche Auflage	vom bis
Einspracheverhandlungen	am
Erledigte Einsprachen	
Unerledigte Einsprachen	
Rechtsverwahrungen	
Beschlossen durch den Gemeinderat	am
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Gemeindepräsident	Der Verwaltungsleiter
.....
Daniel Studer	Juck Egli
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	Meiringen,.....
Der Verwaltungsleiter
	Juck Egli
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung	am